

OGŁOSZENIE

o pisemnym, nieograniczonym przetargu na dzierżawę gruntu rolnego

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brynek informuje, że na podstawie art. 35 ustawy z dn. 28.09.1991 r. o lasach (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 530 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 30 Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 13.06.2023 r., przeznaczyło do dzierżawy grunt rolny o łącznej powierzchni **2,2962 ha**. Jest on zlokalizowany w **Gminie Zbrosławice, leśnictwie Górniki**:

adres leśny	działka	obręb	Pow.	użytek	klasa	KW
02-03-1-09-706-c	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,4058	Ps	III	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-d	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,1922	R	IVA	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-g	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,4178	Ł	III	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-h	24-13-092-0017-82/19	Wieszowa	1,0955	R	IIIB	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-a	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,0500	Br-R	IVA	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-b	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,0600	R	IVA	GL1T/00056947/6
02-03-1-09-706-s	24-13-092-0017-357/21	Wieszowa	0,0749	Br-R	IVA	GL1T/00056947/6

Ogółem powierzchnia wydzierżawionych gruntów: **2,2962 ha**

Grunt rolny będący przedmiotem przetargu może być wykorzystany wyłącznie dla prowadzenia gospodarki rolnej (grunty orne, łąki, pastwiska). Planowany okres dzierżawy – **czas nieoznaczony poczynawszy od 01.01.2025 r.** Zgodnie z Zarządzeniem 13/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Brynek z dnia 01.03.2021 r. w zakresie wprowadzenia do stosowania wyliczania stawek dzierżawy gruntu rolnego, wywoławcza wysokość czynszu rocznego za przedmiotowy grunt wynosi **1893,42 zł brutto**. Organizator przetargu zakłada wydzierżawienie w całości gruntu jednemu dzierżawcy (tj. osoba fizyczna lub firma). Wydzierżawiający podkreśla, że bez jego zgody zakazane będzie wnoszenie na gruncie stanowiącym przedmiot dzierżawy jakichkolwiek budynków, budowli, ani dokonywanie innych naniesień. Dzierżawca również nie ma prawa poddzierżawiać gruntów pod rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy. Dzierżawca będzie również musiał na swój koszt usunąć przeszkadzające w produkcji rolnej drzewa i krzewy. Zabieg ten należy wykonać w porozumieniu z miejscowym leśniczym. Wyrobione drewno użytkowe stanowić będzie własność nadleśnictwa.

Forma przetargu - kierowanie ofert w formie pisemnej do dnia 16.12.2024 r. do godz. 9.00. Ofertę należy złożyć w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych w Wieszowie” w sekretariacie nadleśnictwa. Na kopercie należy zamieścić także dane oferenta: imię, nazwisko oraz adres zamieszkania. Nie jest wymagana wpłata wadium. Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Nadleśnictwa Brynek w dniu 16.12.2024 r. o godz. 9.15. Organizator przewiduje udział oferentów w otwarciu ofert. Oferty powinny być zgodne z załącznikiem do niniejszego ogłoszenia.

Oferta, która została złożona po terminie, jest niekompletna, nieczytelna lub posiada oferowaną wartość czynszu mniejszą od ceny wywoławczej, zostanie odrzucona. W przypadku złożenia równorzędnych ofert przeprowadzony zostanie dodatkowy przetarg ustny. Przetarg jest ważny jeżeli wpłynęła przynajmniej jedna kompletna oferta. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu i warunków przetargu oraz kształtu przyszłej umowy dzierżawy gruntu rolnego udziela w godz. 7.00 – 15.00 **sekretarz nadleśnictwa** (tel. 32-285-74-63). Informacja o wynikach przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w terminie do trzech dni od zakończenia postępowania.

Nadleśniczy zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania któregokolwiek z oferentów.

p.o. Nadleśniczy
Nadleśnictwa Białek
Adam Mazur